



おかげさまで85周年。
感謝とともに。未来とともに。

IWATE BANK NEWS LETTER



平成29年8月31日

株式会社 岩手銀行

大槌商業開発株へのエグジットファイナンス実施について

株式会社岩手銀行（代表取締役頭取：田口幸雄）は、大槌商業開発株式会社（代表取締役：黒沢敬弥）に対し、いわて復興・成長支援ファンド、株式会社日本政策金融公庫、株式会社商工組合中央金庫、株式会社みずほ銀行、株式会社北日本銀行、株式会社東北銀行、および岩手県信用保証協会と協調して、岩手産業復興機構（以下、産業復興機構）が震災被災後の事業再建支援のために買い取った債権の一括返済に必要な資金を融資しました。

当社は、大槌町および釜石市を主たる商圈とするショッピングセンター「シーサイドタウンマスト」を運営していましたが、東日本大震災により1階部分が全壊し瓦礫に埋まり、さらに別棟のスーパー銭湯は火災により焼失する等、甚大な被害を受け、長期休業を余儀なくされました。この状況に対し、岩手県産業復興相談センターと当行が計画策定を支援し、産業復興機構が債権買取支援を行うとともに、グループ補助金の活用のほか、岩手元気いっぱいファンド（当行および株式会社日本政策投資銀行との協調ファンド）を軸とした新規融資対応により、平成23年12月にショッピングセンターの営業を再開しました。

今回、当社は、営業再開後の企業努力等により早期再建を実現したことから、自己資金と金融機関からの資金調達により、産業復興機構の買取債権を一括返済することとしました。当行は、当社の業績のみならず、大槌町にとっての復興のシンボルとしての位置づけや、地方創生における貢献度などを勘案し、支援金融機関等と協調して必要資金を融資しました。

当行は、引き続き、公的支援機関および政府系・民間金融機関等の関係機関と連携しながら、地域の復興・成長を支援してまいります。

岩手銀行



おかげさまで85周年。
感謝とともに。未来とともに。

IWATE BANK NEWS LETTER



【本件エグジットファイナンスにおいて活用した支援スキーム】

➤ いわて復興・成長支援投資事業有限責任組合（いわて復興・成長支援ファンド）

当行、株式会社日本政策投資銀行、および株式会社地域経済活性化支援機構が共同出資するファンド。震災被災地域の復興・成長に資する事業を行う事業者を支援するファンドであり、本件においては期限一括返済型ローンによる支援を行った。

➤ 連携復興エグジットスキーム

当行と株式会社日本政策金融公庫（以下、日本公庫）との連携による協調融資スキーム。復興支援、創業・起業家支援、新事業展開並びに農商工連携支援等を目的とした業務連携事業の一環として創設したスキームであり、本件においては日本公庫の資本性ローンと当行融資制度を組み合わせた支援を行った。

➤ 政府系および民間金融機関による協調融資

当行、商工組合中央金庫、みずほ銀行、北日本銀行、および東北銀行との連携による協調融資。本件においては、政府系および民間金融機関協調での長期貸出金による支援を行った。なお、当行融資の一部は、岩手県信用保証協会の中小企業東日本大震災復興資金保証制度を活用した。

【当社概要】

| | |
|---------|-----------------------------------|
| 企 業 名 | 大槌商業開発株式会社 |
| 代 表 者 | 代表取締役 黒沢敬弥 |
| 本社所在地 | 岩手県上閉伊郡大槌町小槌第 27 地割 3 番地 4 |
| 創 業 | 平成 2 年 2 月 |
| 業 種 | 不動産管理業（ショッピングセンター「シーサイドタウンマスト」経営） |
| 従 業 員 数 | 19 名 ※ショッピングセンター内従業員数～約 280 名 |

【お問い合わせ】

岩手銀行復興再生支援チーム：大石、本堂
電話：019-624-7199

以 上

