



IWATE BANK NEWS LETTER



信頼の、さらにその先へ。

2019年10月1日

株式会社岩手銀行
いわぎん事業創造キャピタル株式会社

「岩手新事業創造ファンド2号」による投資について

株式会社岩手銀行（頭取 田口幸雄）と、いわぎん事業創造キャピタル株式会社（代表取締役社長 稲垣秀悦）は、共同で組成した「岩手新事業創造ファンド2号投資事業有限責任組合」を通じて、「国内最大の住宅ローンテックベンチャー」を標榜し、日本最大の住宅ローンのマーケットプレイスを軸とした「iYell（イエール）住宅ローンプラットフォーム」を構築しているiYell株式会社（以下「iYell」という、本社：東京都渋谷区、代表取締役：窪田 光洋）に投資を行いましたので、下記のとおりお知らせします。

iYellは、この度調達した資金を、同社のメインサービスである「いえーるダンドリ」の提携先拡大のためのキャンペーン施策の費用や人材への投資に活用し、「いえーるダンドリ」の顧客基盤をさらに拡大させていくこととしており、いわぎん事業創造キャピタル株式会社では同社の「住宅ローンプラットフォーム」事業が将来的に成長することが期待できることと、岩手県の経済活性化を促すことが期待できる事業であると判断し、今回の投資を行いました。

※ 「いえーるダンドリ」

スマートフォンのアプリを介して、不動産事業者の住宅ローン業務を受託することに加え、その後、提携金融機関に送客する事業

記

1. 投資決定先の概要

企業名	iYell 株式会社
代表者	代表取締役兼CEO 窪田 光洋
本社所在地	東京都渋谷区道玄坂2-16-8 道玄坂ビル7階
設立日	2016年5月12日
事業内容	・ 住宅ローンマーケットプレイス事業 ・ 金融機関の住宅ローン業務のDX（デジタルトランスフォーメーション）事業
投資額・方法	非公表・株式取得
企業の特徴	iYellは「国内最大の住宅ローンテックベンチャー」を標榜し、日本最大の住宅ローンのマーケットプレイスを軸とした「iYell住宅ローンプラットフォーム」を構築し、このプラットフォームを活用して、金融機関・住宅事業者・エンドユーザーが抱える住宅ローンの課題を同時に解決することが可能となる事業を展開している。

岩手銀行



IWATE BANK NEWS LETTER



2. ファンドの概要

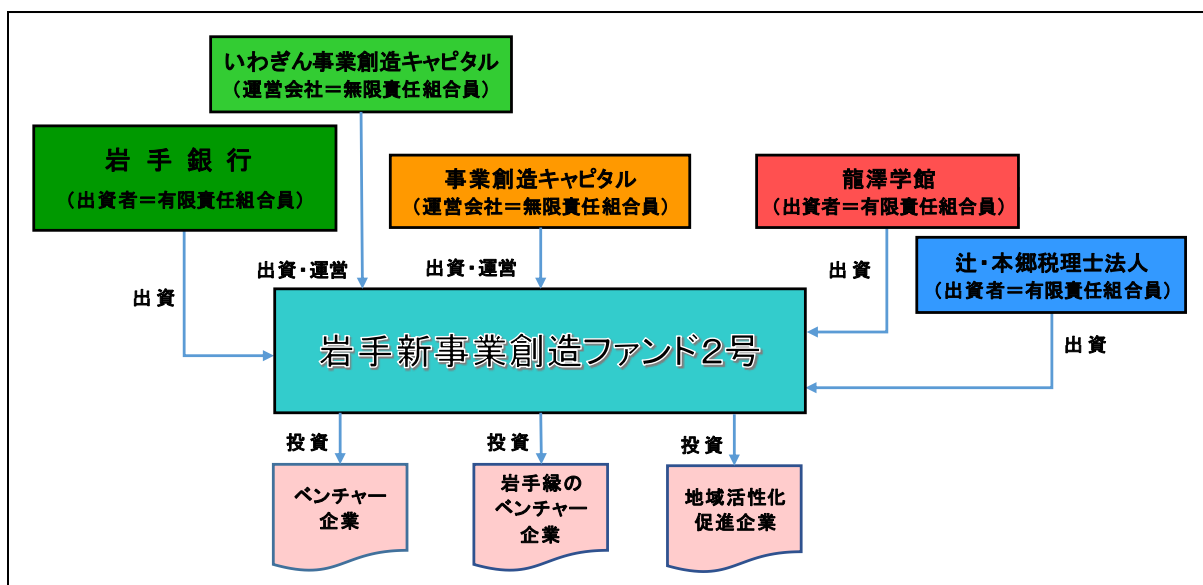
名 称	岩手新事業創造ファンド2号投資事業有限責任組合
設 立 日	2019年5月20日
ファンド規模	10億円
出 資 者	無限責任組合員：いわぎん事業創造キャピタル株式会社 事業創造キャピタル株式会社 有限責任組合員：株式会社岩手銀行 学校法人龍澤学館 社・本郷税理士法人
期 間	投資期間7年、存続期間10年（但し、必要があれば、期間の満了日から1年毎に最長2年間の延長を行うこともあります）

【投資方針】

岩手県の経済の活性化に寄与することが期待される以下の企業について、投資を通じて育成を行い又は事業を支援することにより、組合契約期間中にこれらの企業の企業価値を向上させ、株式公開、株式譲渡、自己株式取得等により投資資本額以上の回収を図るよう努めます。

- (1) 岩手県のベンチャー企業
- (2) 岩手県出身者等が経営する岩手県外のベンチャー企業
- (3) 岩手県の経済活性化を促すことが期待できる岩手県外企業

3. ファンドのスキーム図



以 上

<本件に関するお問合せ先>

岩手銀行法人戦略部 齋藤、吉田 TEL：019-624-7016（8567）
 いわぎん事業創造キャピタル 及川 TEL：019-621-1470

岩手銀行