

マイホームづくりをサポート！



# 住宅ローン

いわぎん

特別金利のごあんない

当行に給与振込 + いわぎんアプリご登録で

※給与振込が他行の場合は、IbeOneまたはSakuSaku!の保有or申し込みとアプリ登録が必要です。

いわぎん住宅ローン

当初変動金利選択プラン



年 **1.25%**

●店頭表示変動金利は随時見直しを行います。

お借入期間中

変動金利（店頭表示金利）から年1.875%引下げ！

- 上記金利引下げ幅は、2025年9月30日(火)までに当行がお借入を承諾し、承諾の日から6ヵ月以内にローンを実行する場合に適用いたします。「引下げ幅」はお借入承諾日(審査決定)時点に決定いたしますが、「基準金利」は実際にお借入いただく日の「変動金利の店頭表示金利」となります。よって、表記の金利と実際のお借入金利が異なる場合がございます。
- 上記金利引下げ幅は変動金利選択期間中のみ適用（完済まで）いたします。お借入期間の途中で固定金利に変更することもできますが、固定金利選択期間中の金利引下げはございません。

当初固定期間終了後、再度固定金利のご選択で残りの期間についても店頭表示金利から年0.5%引下げ！

- 右記金利は2025年9月30日(火)までに当行がお借入を承諾し、承諾の日から6ヵ月以内にローンを実行する場合に適用いたします。なお、お申込み時ではなくお借入承諾日（審査決定）時点の金利を適用いたしますので、表記の金利と実際のお借入金利が異なる場合がございます。
- 当初固定期間満了後は「変動金利」または「固定金利（2年・3年・5年・7年・10年）」のいずれかをお選びいただけます。ただし、その時点における適用金利が設定されるほか、特にお申出がない場合には自動的に「変動金利」となります。

いわぎん住宅ローン

当初固定金利選択プラン

10年固定 年 **2.0%**



全期間固定  
特別金利

15年  
固定 2.6%

20年  
固定 2.8%

25年  
固定 3.3%

※店頭表示金利からの引下げ幅は、お取引の状況等によって変わります。したがって、表記している金利と実際のお借入金利とは異なる場合があります。

※金融情勢等に大幅な変化が生じた場合などには、取扱いを中止することがございます。